

RGG.6840. 22.2013

## **W Y K A Z**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r nr 102, poz. 651), Uchwały Rady Gminy Sanok Nr XVIII/118/2008 z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarządzenia Wójta Gminy Sanok 98/2014 z dnia 20 maja 2014 roku w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok w trybie bezprzetargowym,

### **Wójt Gminy Sanok**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w województwie podkarpackim, w powiecie sanockim, w gminie Sanok, w miejscowości Bykowce, oznaczoną w ewidencji gruntów działką nr 42/2 o pow. 0,0305 ha, uregulowaną w księdze wieczystej nr KS1S/00046597/5, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

1. Opis nieruchomości: Nieruchomość oznaczona działką nr 42/2 zlokalizowana jest w zachodniej części miejscowości Bykowce. Działka w kształcie trójkąta, o płaskim terenie. Działka leży w otoczeniu terenów budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego, gruntów użytkowanych rolniczo i lasu.
2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Działka znajduje się na obszarze dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów działka stanowi użytek rolny.
3. Cena nieruchomości wynosi: 9 979,00 zł.  
  
Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona od podatku VAT.
4. Obciążenia nieruchomości : brak
5. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak
6. Ustala się do dnia 10.07.2014r termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
7. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, oraz umieszcza się na stronie internetowej Gminy Sanok i w Biuletynie Informacji Publicznej a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez publikację prasie lokalnej, oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Bykowce.
8. Z treścią operatu wyceny można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, piąte piętro, pokój nr 509.